



مشروع النخيل السكني
Äl Nakheel Housing Complex

فلل فخرة للبيع
Luxury villas for sale



كانو للعقارات
KANOO REAL ESTATE

من تطوير
Developed By





رفاهيتك...تحت ظلالنا

Your luxury under our shade



About Al Nakheel Villas:

Al Nakheel Villas is a premier collection of 10 residences situated in the heart of Khobar, Kingdom of Saudi Arabia, with each unit offering 420 sqm of refined living space.

The layout features a spacious living room and a formal Majlis that lead into a dedicated dining area and a dual-kitchen suite, comprising both an indoor and an auxiliary kitchen. The ground-floor spaces open onto a versatile outdoor area, ideal for an expansive backyard or a swimming pool.

While the upper floors house four bedrooms, including a master suite, and a lush roof garden provides an outdoor retreat with beautiful views of Al Bahar Neighborhood.

عن فلل النخيل:

تجسد فلل النخيل مفهوم السكن الراقي من خلال مجموعة حصرية تضم ١٠ فيلا استثنائية تقع في قلب مدينة الخبر النابض، حيث تمتد كل وحدة على مساحة ٤٢٠ متر مربع لكل فيلا من التصاميم المتقنة والرحابة بتناغم فريد.

وتضم كل فيلا مجلسًا رسميًا فاخرًا وغرفة معيشة واسعة تؤديان إلى منطقة أنيقة لغرفة الطعام، مدعومة بجناح مطبخ مزدوج يشتمل على مطبخ داخلي وآخر خارجي. وتتصل مساحات الطابق الأرضي بسلسلة مع فناء خارجي متعدد الاستخدامات، صُمم ليكون حديقة خلفية فسيحة أو مسبحاً خاصاً يضيف لمسة من الاستجمام.

أما الأدوار العلوية، فتحتوي على أربع غرف نوم من ضمنها غرفة نوم رئيسية واسعة، وتكتمل الفيلا بحديقة سطح خضراء توفر ملاذاً هادئاً وإطلالات بانورامية خلابة على حي البحر.

واحة تنبض بالحياة A living oasis

راحة البال ورفاهية الأجيال
Serenity for generations to come



تتألف الموقع مع جودة الحياة في مكان واحد.

Where prime location meets the perfect lifestyle.



جسر الملك فهد
King Fahd Causeway
26 minutes - دقيقة



مطار الملك فهد الدولي
King Fahd International Airport
44 minutes - دقيقة



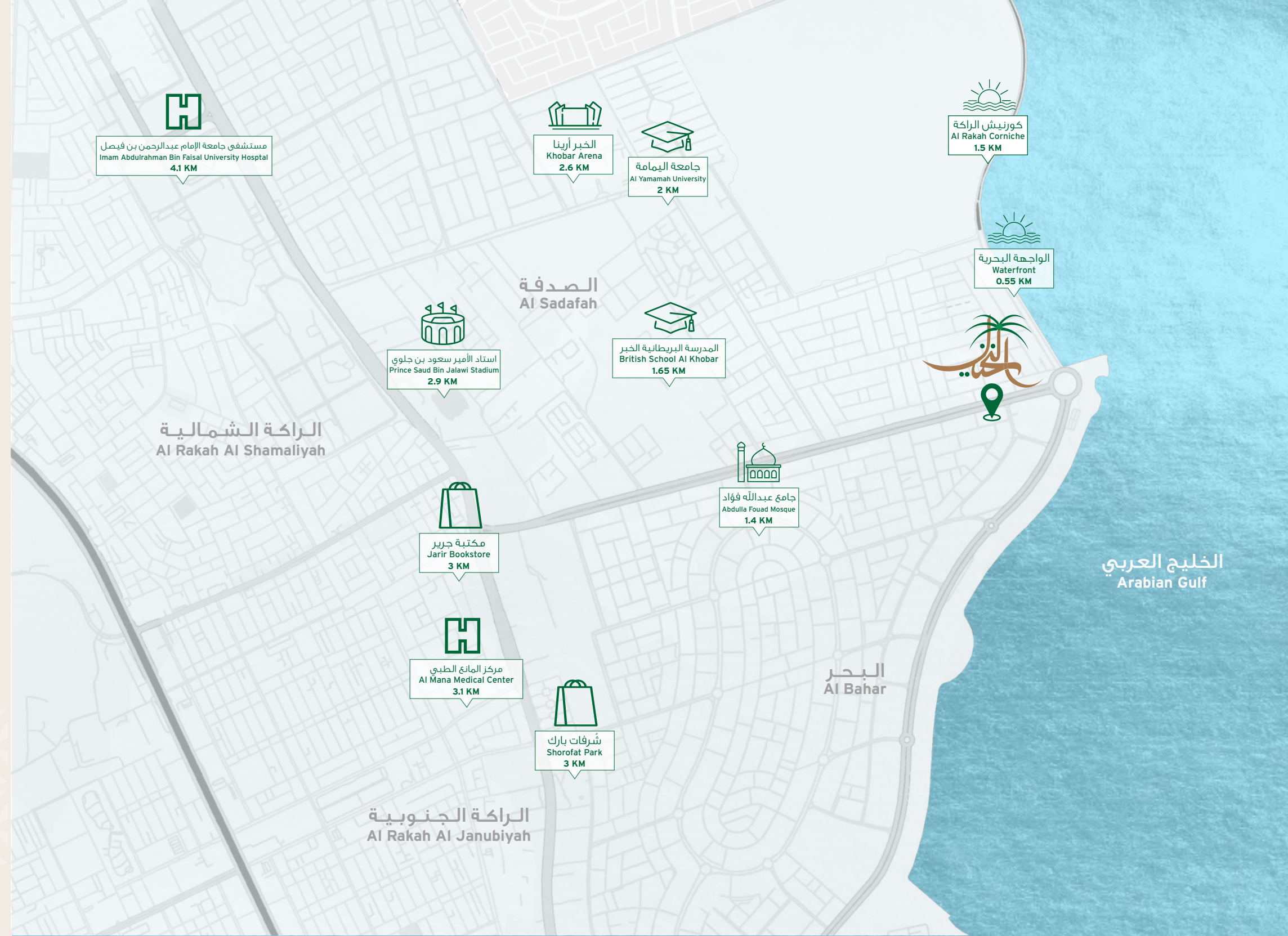
إثراء
Ithra
23 minutes - دقيقة



ملعب أرامكو
Aramco Stadium
16 minutes - دقيقة



جامعة الملك فهد للبترول والمعادن
King Fahd University of
Petroleum and Minerals
22 minutes - دقيقة





عنوانك الجديد للفخامة
Your new address for elegant living



مخطط الطابق الأرضي

Ground Floor Layout



غرفة معيشة ومطبخ داخلي
Living Room & Indoor Kitchen



مجلس
Majlis



دورة مياه
Washroom



غرفة طعام
Dining Room



غرفة المؤن
Pantry



مطبخ خارجي
Auxiliary Kitchen



موقفان لسيارتين
2 Car Parks



مساحة لجلسة خارجية وفناء خلفي
Terrace space & Backyard



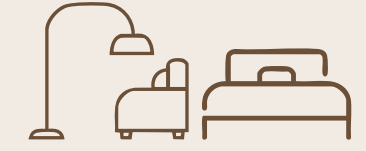


مخطط الطابق الأول

First Floor Layout



غرفة معيشة
Living Room



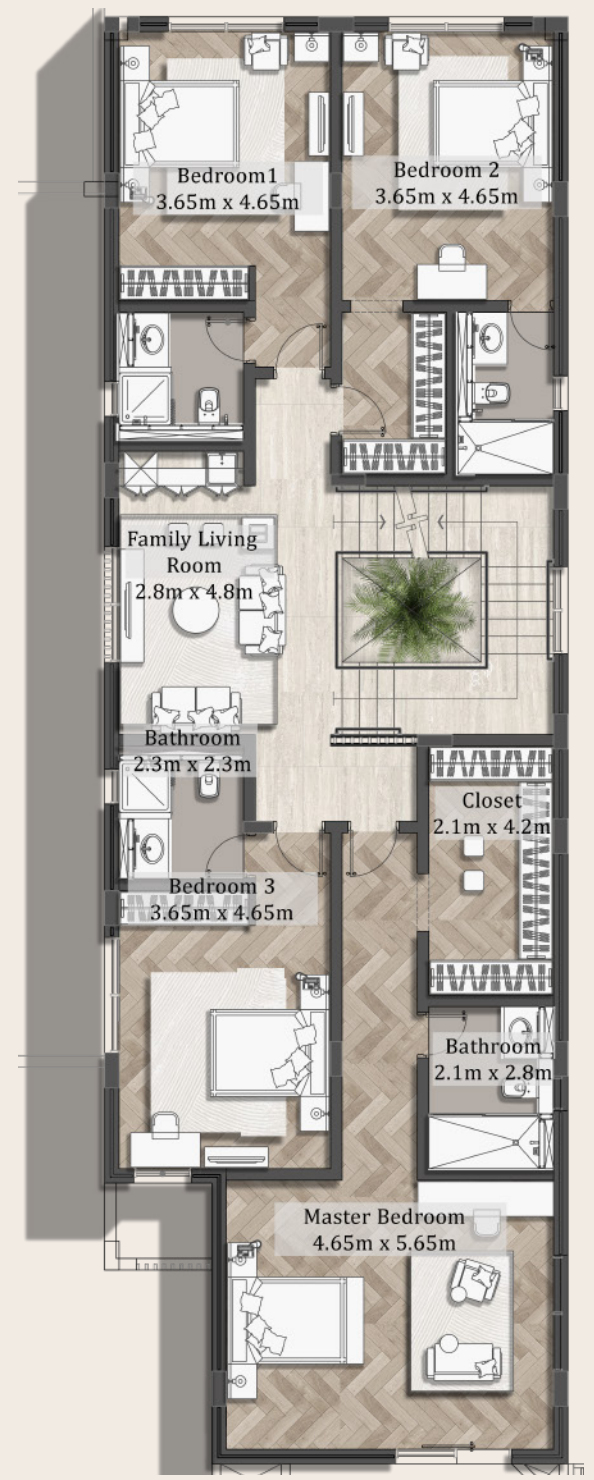
غرفة نوم رئيسية
Master Bedroom



٣ غرف نوم
3 Bedrooms



٣ حمامات
3 Bathrooms





مخطط الطابق العلوي Roof Floor Layout



غرفة معيشة/غرفة نوم إضافية
Living Room/Additional Bedroom



غرفة الخادمة
Maid's Room



حمام
Bathroom



غرفة غسيل الملابس
Laundry Room



حديقة على السطح
Roof Garden



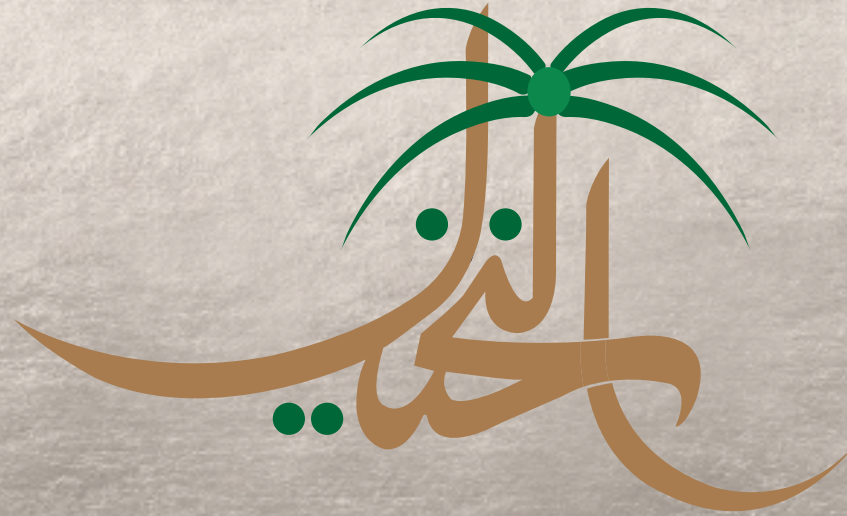


امسح الرمز لأخذ جولة
Scan code for a tour





كانو للعقارات
KANOO REAL ESTATE



مشروع النخيل السكني
Al Nakheel Housing Complex

سجّل اهتمامك

Register your interest

0503815427 - 0530377769